



**住まいと介護が「直結」**

せきやの里 1F

せきやの里 2F

看護小規模多機能型  
居宅介護事業所

サービス付き高齢者向け住宅

きなせや 関屋

オードヴィー関屋

同じ建物にあります。

常陽会

サービス付き高齢者向け住宅

**オードヴィー関屋** は

全16室

全室個室

賃貸→敷金不要・入居一時金不要

**ここが違います!**

**まさに特養「同等の安心」**

「きなせや」から「オードヴィー」(16名様)への  
1日あたりの「訪問」回数は80回以上。

**1** 「直結」された きなせや関屋 (看護小規模多機能型居宅介護事業所) に  
登録することによって

**“特養”と「同等の安心」**

**24時間365日切れ目なく**

少人数の“なじみ”のスタッフが対応します。

さらに ご入居者に専従する職員<sup>※1</sup>も  
日中常駐しお世話致します。

**2** 要介護3以上になっても「特養」に移る必要はありません。<sup>※2</sup>  
そのままご自分のお部屋に住み続けながら、「介護」も「介護費用」も  
「特養同等の安心」のレベルです。

今後、介護が重くなっても例えば、  
「24時間定期巡回・随時対応型  
訪問介護看護」などをとる必要は  
なくなります。

**3** ご自宅のように**プライバシー**が保たれ、**ご夫婦一緒**<sup>※3</sup>に暮らすこともできます。

**4** 介護費用は、全体をひっくるめたまるめの「**定額**」<sup>※4</sup>ですから「**安心**」です。  
(その他の介護保険外の介護をとる必要がなくなります。詳しくは担当スタッフがご説明致します。)

**5** サービス付き高齢者向け住宅  
**オードヴィー関屋**の「**入居費用**」は別紙「**利用料金表**」をご覧ください。  
看護小規模多機能型居宅介護事業所「きなせや関屋」に登録すること  
によって、要介護3以上になってもここで住み続けられます。  
これにより、介護保険外の介護をとる必要性がおさえられます。

たとえ、  
要介護5になっても  
ここなら  
住み続けられます。

※1 安否確認サービスと生活相談サービスを提供するための要員(管理者)です。

※2 「特養」と同等の安心」の24時間365日切れ目のない介護が提供されますので、退去の心配・不安などはおさえられます。

※3 ご夫婦同居の場合は、どちらかが60歳以上であれば原則可能です。おひとりの場合も、ご夫婦の場合も家賃は変わりません。

※4 「定額」とは、きなせや関屋(看護小規模多機能型居宅介護事業所)の別紙「利用料金表」のような介護費用のみとなりますから、  
基本的に4で説明するとおり、サービスを受ける回数によって「増額」されることはありません。このことを簡便に説明すると以下のようになります。

**今、ご自宅に居て介護度3以上の方は「定額払い(包括払い)」が“絶対”お得です!**

“在宅3サービス”(デイサービス・ショートステイ・訪問介護)はサービスの量で料金が加算される出来高払いです。介護保険で利用できる1カ月あたりのサービスの量(支給限度額)は定められており、利用限度額を越えたサービスは介護保険のきかない(“10倍”) 全額自己負担(1割負担の場合)となり、費用は高額化します。

介護費用が「まるめの定額払い」の  
「小規模多機能」とは?

飲食店に例えると

必要なだけ食べて、飲める“ビアガーデン”



※係員がくわしく、ご説明致します。

「オードヴィー」は、常陽会の「サービス付き高齢者向け住宅」と「住宅型有料老人ホーム」のブランド名です。フランス語(eaudevie)で、大切な「命の水」という意味です。新潟市内に8カ所あります。

きなせや は、常陽会の「小規模多機能型居宅介護事業所」のブランド名です。新潟市内に10カ所あります。その他に、「看護小規模多機能型居宅介護事業所」が5カ所あり、こちらも、きなせやのブランド名で統一されています。

サービス付き高齢者向け住宅

**オードヴィー関屋**

〒951-8142 新潟市中央区関屋大川前2丁目7番12号

お問い合わせ

**☎025-378-2094**

FAX025-378-2093