



サービス付き高齢者向け住宅
常陽会 オードヴィー寺山 は
 全16室 全室個室
 賃貸→敷金不要・入居一時金不要

ここが違います!

1 「直結」された きなせや寺山 (小規模多機能型居宅介護 事業所) に登録することによって

まさに特養「同等の安心」
 「きなせや」から「オードヴィー」(16名様)への1日あたりの「訪問」回数は80回以上。

“特養”と「同等の安心」

24時間365日切れ目なく
 少人数の“なじみ”のスタッフが対応します。
 さらに ご入居者に専従する職員※1も
 日中常駐しお世話致します。

2 要介護3以上になっても「特養」に移る必要はありません。*
 そのままご自分のお部屋に住み続けながら、「介護」も「介護費用」も「特養同等の安心」のレベルです。

今後、介護が重くなっても例えば、「24時間定期巡回・随時対応型訪問介護看護」などをとる必要はなくなります。**常陽会ではあわせて訪問看護ステーションも運営しています。**

3 ご自宅のようにプライバシーが保たれ、ご夫婦一緒*に暮らすこともできます。

4 介護費用は、全体をひっくるめたまるめの「**定額**」*4 ですから「**安心**」です。
 (その他の介護保険外の介護をとる必要がなくなります。詳しくは担当スタッフがご説明致します。)

[表1] きなせや寺山 (小規模多機能型居宅介護 事業所) に登録された場合の定額基本料金

定額 基本料金	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
(右記金額に10.17を乗じた額の1割負担となります)	9,551円	14,037円	20,418円	22,535円	24,849円
※その他、初期加算・サービス提供体制強化加算・介護職員処遇改善加算等があります。					

5 サービス付き高齢者向け住宅 **オードヴィー寺山** の「**入居費用**」は **別紙パンフレット** をご覧ください。
 小規模多機能型居宅介護 事業所「きなせや寺山」に登録することによって、
 要介護3以上になってもここで住み続けられます。
 これにより、介護保険外の介護をとる必要性がおさえられます。

たとえ、**要介護5になっても**
ここなら
住み続けられます。

- ※1 安否確認サービスと生活相談サービスを提供するための要員(管理人)です。
- ※2 「特養」と「同等の安心」の24時間365日切れ目のない介護が提供されますので、退去の心配・不安などはおさえられます。
- ※3 ご夫婦同居の場合は、どちらかが60歳以上であれば原則可能です。おひとりの場合も、ご夫婦の場合も家賃は変わりません。
- ※4 「定額」とは、きなせや寺山(小規模多機能型居宅介護 事業所)の表1のような介護費用のみとなりますから、基本的に4で説明するとおり、サービスを受ける回数によって「増額」されることはありません。このことを簡便に説明すると以下ようになります。

今、ご自宅に居て介護度3以上の方は「定額払い(包括払い)」が“絶対”お得です!

“在宅3サービス”(デイサービス・ショートステイ・訪問介護)はサービスの量で料金が加算される出来高払いです。介護保険で利用できる1カ月あたりのサービスの量(支給限度額)は定められており、利用限度額を越えたサービスは介護保険のきかない(“10倍”) 全額自己負担(1割負担の場合)となり、費用は高額化します。

介護費用が「まるめの定額払い」の「小規模多機能」とは?
 飲食店に例えると

必要なだけ食べて、飲める“ビアガーデン”



※係員がくわしく、ご説明致します。

「オードヴィー」は、常陽会の「サービス付き高齢者向け住宅」と「住宅型有料老人ホーム」のブランド名です。フランス語(eaudevie)で、大切な「命の水」という意味です。新潟市内に8カ所あります。

「きなせや」は、常陽会の「小規模多機能型居宅介護 事業所」のブランド名です。新潟市内に11カ所あります。その他に、「看護小規模多機能型居宅介護 事業所」が4カ所あり、こちらも、きなせやのブランド名で統一されています。

サービス付き高齢者向け住宅
オードヴィー寺山

〒950-0892 新潟市東区寺山3丁目31番17号
 お問い合わせ ☎ **025-385-6245**
 FAX025-385-6243